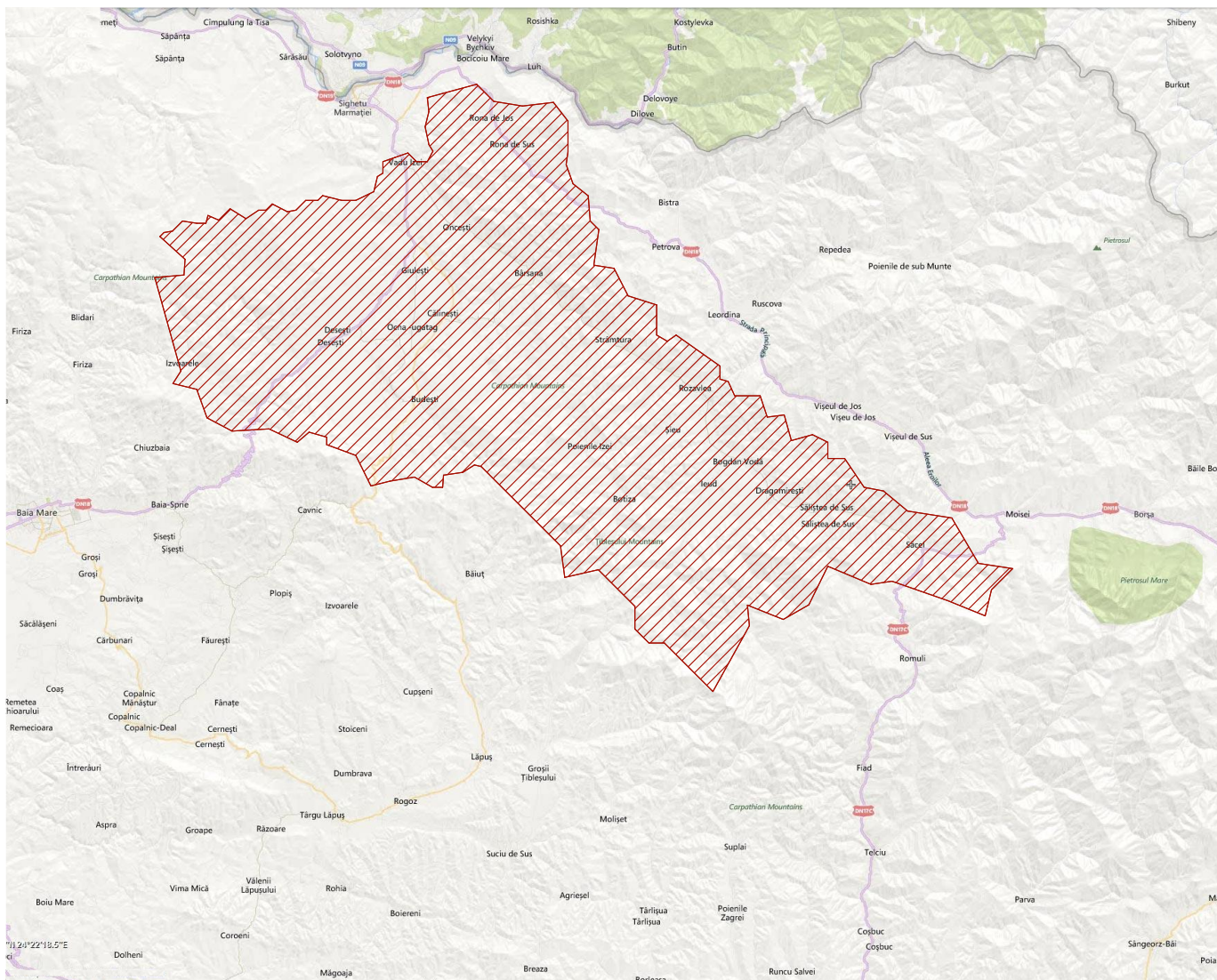
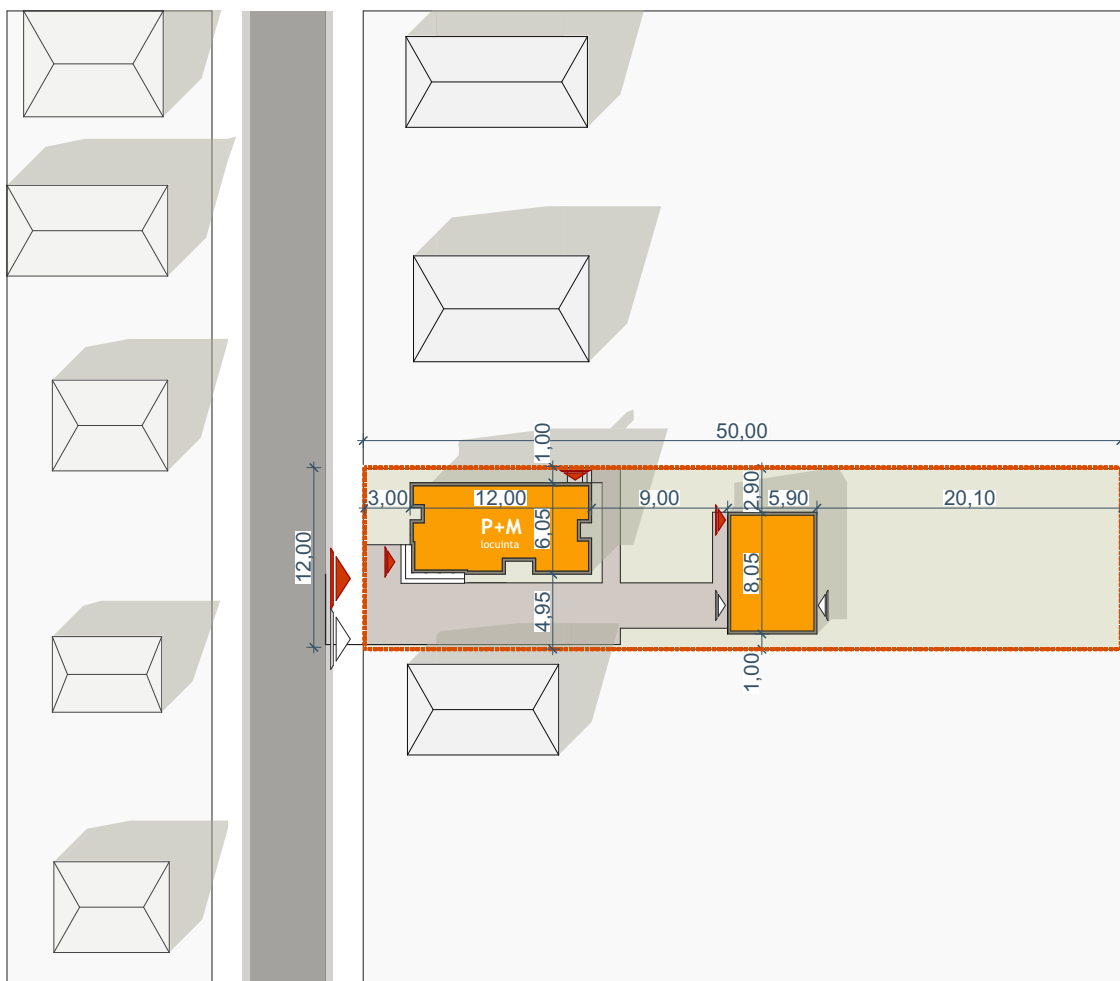




Reproducerea sau transmiterea acestui document fără acordul scris al SC KONKRET STUDIO SRL este interzisă. Utilizarea acestuia trebuie să fie conformă scopului pentru care a fost elaborat, iar validitatea acestuia este dată de prezența semnăturilor și a ștampilelor în original.

Categoria de importanță: D Clasa de importanță: IV Nivel de stabilitate la incendiu / Grad de rezistență la foc: IV Risc mic de incendiu a _g : 0,15 T _c : 0,7s Lucrările de execuție se vor realiza în baza Proiectului Tehnic. Cota hp este calculată de la cota finită a pardoselii. Cota de nivel este cota de călcare la finit. Cotele golurilor sunt date la golul în zidărie.	proiectant		denumire proiect		proiect nr
	arhitectura KS SC KONKRET STUDIO SRL str. Louis Pasteur 76/12, Cluj-Napoca J12/124/2011; CIF RO27954772 T: 0740 218872; E: contact@ks-arhitectura.ro		PLAN DE REVITALIZARE A SATULUI MARAMUREȘAN - CASE TIP PE VALEA MAREI, VALEA COȘĂULUI ȘI VALEA IZEI SECȚIUNEA CASE MICI - ETAPA II		77/2019
			beneficiar		faza
			CONSILIUL JUDEȚEAN MARAMUREȘ str. Gh. Șincai, nr. 46, mun. Baia Mare, jud. Maramureș		D.T.A.C.
					data
	șef proiect	arh. L. KOMAROMI-GH.		titlul planșei	05.2019
	șef proiect arh.	arh. L. KOMAROMI-GH.			scara
	proiectat	arh. GEORGE FOZOCOȘ			1:500000
	desenat	arh. GEORGE FOZOCOȘ			număr
	PLAN DE INCADRARE IN ZONA				A-01



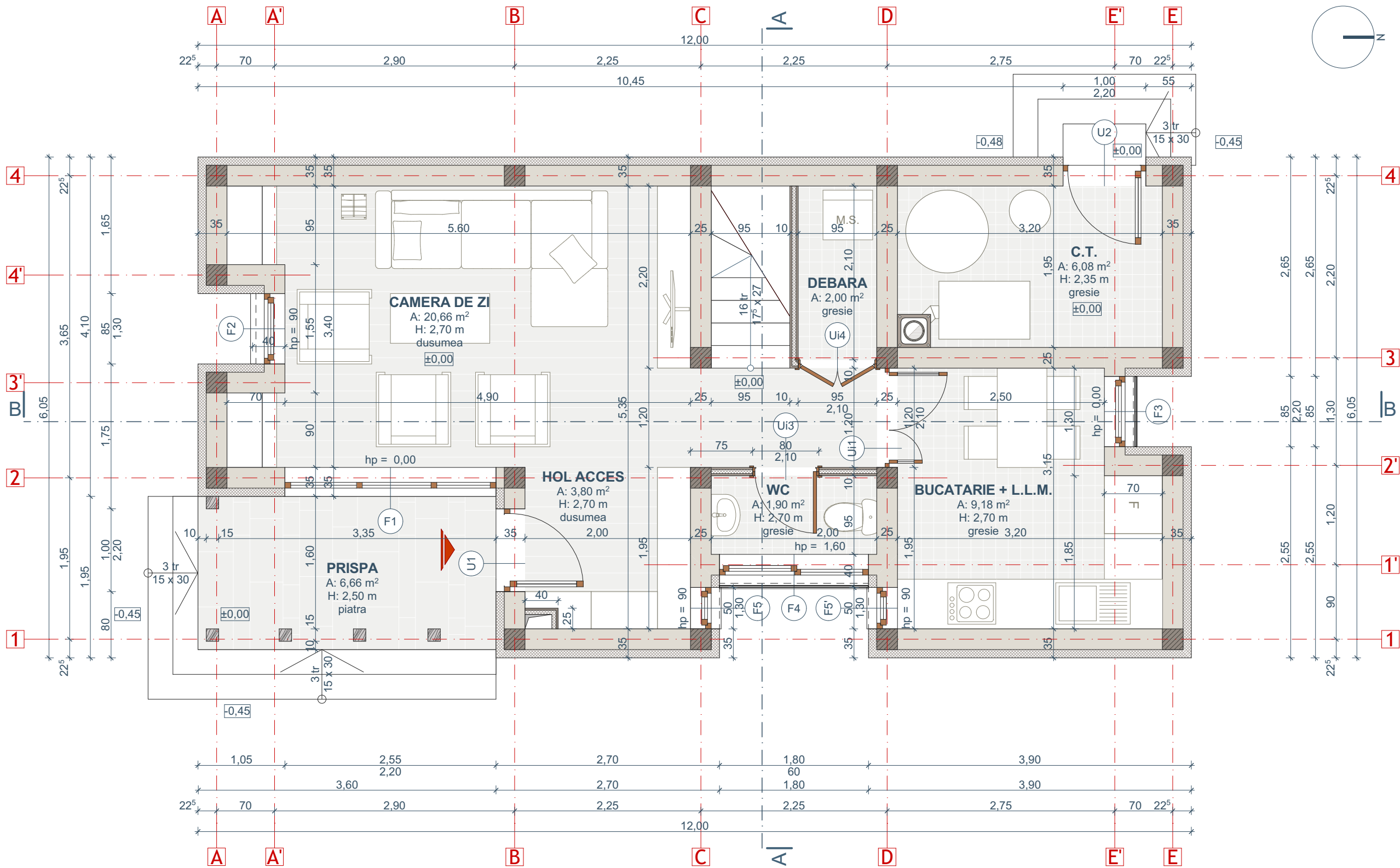
LEGENDA

	limita de proprietate - amplasament studiat
	construcția studiată
	drum comunal
	spatiu verde/liber de construcții
	construcții existente în vecinătate
	platforme și alei pietonale și carosabile pe parcela
	acces pietonal - incinta
	acces auto - incinta
	acces în clădire

Regim maxim de înălțime	P+M
S. teren	600,00 mp
S. construit	69,00 mp
S. desfasurat	120,00 mp
P.O.T.	11,5 %
C.U.T.	0,2

Reproducerea sau transmiterea acestui document fără acordul scris al SC KONKRET STUDIO SRL este interzisă. Utilizarea acestuia trebuie să fie conformă scopului pentru care a fost elaborat, iar validitatea acestuia este dată de prezența semnăturilor și a ștampilelor în original.

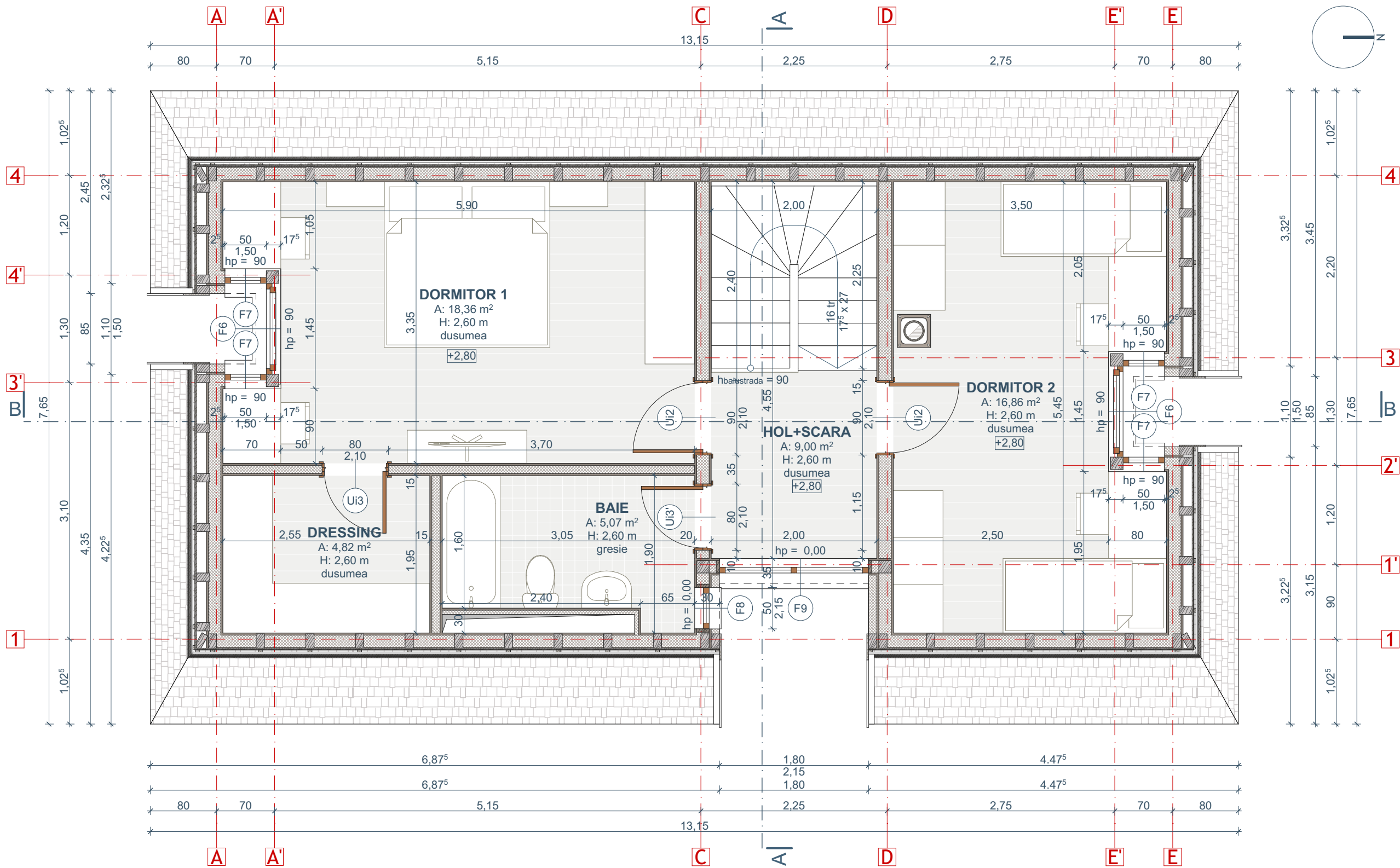
Categoria de importanță: D Clasa de importanță: IV Nivel de stabilitate la incendiu / Grad de rezistență la foc: IV Risc mic de incendiu a_g: 0,15 T_c: 0,7s Lucrările de execuție se vor realiza în baza Proiectului Tehnic. Cota hp este calculată de la cota finită a pardoselii. Cota de nivel este cota de călcare la finit. Cotele golurilor sunt date la golul în zidărie.	proiectant		arhitectura KS SC KONKRET STUDIO SRL str. Louis Pasteur 76/12, Cluj-Napoca J12/124/2011; CIF RO27954772 T: 0740 218872; E: contact@ks-arhitectura.ro	denumire proiect		proiect nr	
	PLAN DE REVITALIZARE A SATULUI MARAMUREȘAN - CASE TIP PE VALEA MAREI, VALEA COȘĂULUI ȘI VALEA IZEI SECȚIUNEA CASE MICI - ETAPA II			77/2019			
				faza			
				D.T.A.C.			
				beneficiar		data	
CONSILIUL JUDEȚEAN MARAMUREȘ		05.2019					
str. Gh. Șincai, nr. 46, mun. Baia Mare, jud. Maramureș		titlul planșei		scara			
PLAN DE SITUAȚIE				1:500			
				număr			
				A-02			



LEGENDA:

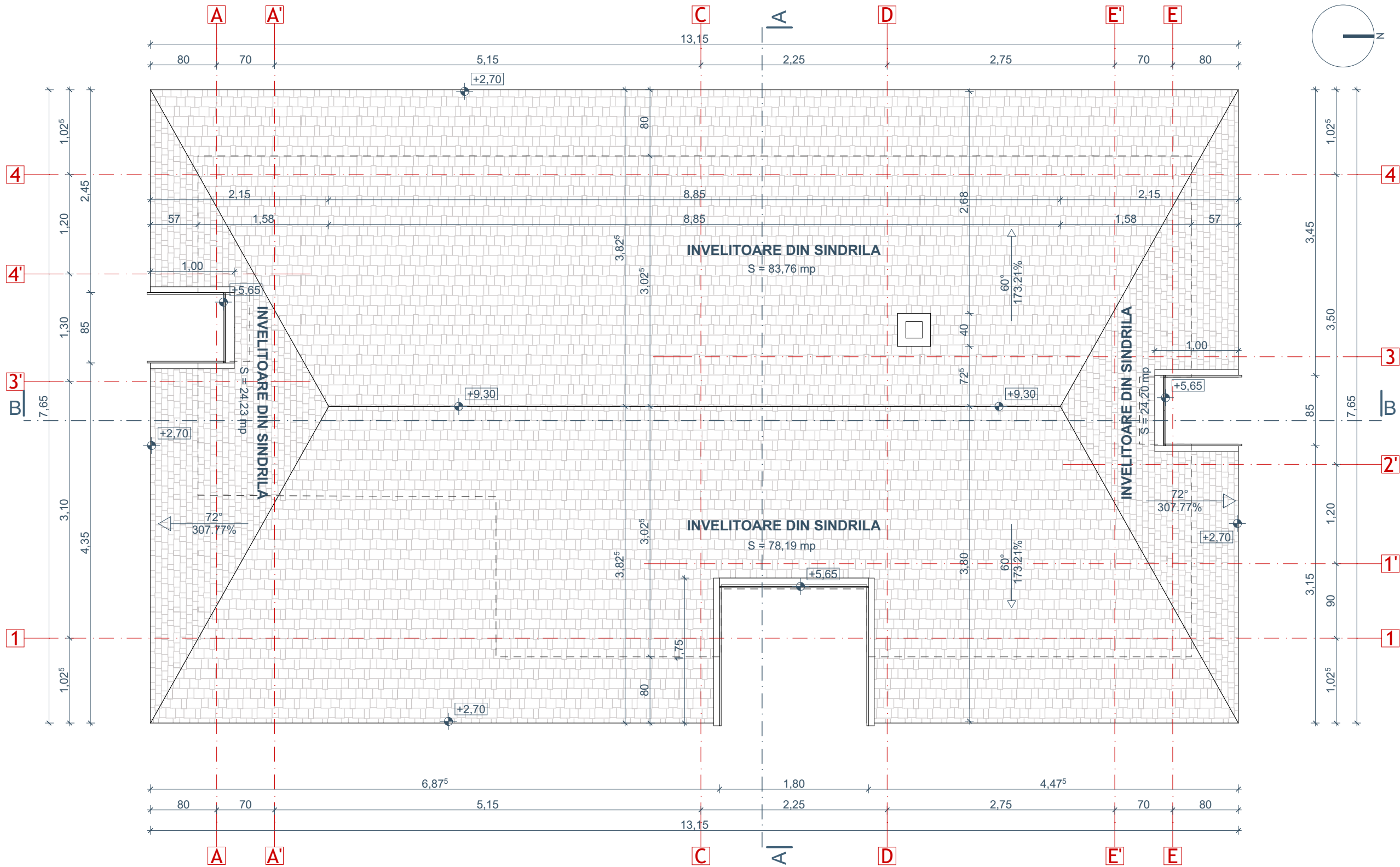
	- perete de inchidere din zidarie de blocuri ceramice 25cm + vata bazaltica 10cm		- perete compartimentare gips-carton 2x1,25cm + fonoizolatie/structura lemn 5cm + gips-carton 2x1,25cm
	- perete de compartimentare din zidarie de blocuri ceramice 25cm		- inchidere ghene gips carton 2,5cm + fonoizolatie/structura lemn 5cm
	- perete de inchidere gips-carton 2x1,25cm + vata bazaltica/structura lemn 15cm + OSB2 1,5cm + vata bazaltica 10cm		- sambure beton armat - 25x25cm
	- perete compartimentare gips-carton 2x1,25cm + fonoizolatie/structura lemn 15cm + gips-carton 2x1,25cm		- cos trisrat prefabricat 40 x 40cm
	- perete compartimentare gips-carton 2x1,25cm + fonoizolatie/structura lemn 10cm + gips-carton 2x1,25cm		- caprioari lemn 10x15cm
			- stalpi/popii lemn 15x15cm

Reproducerea sau transmiterea acestui document fără acordul scris al SC KONKRET STUDIO SRL este interzisă. Utilizarea acestuia trebuie să fie conformă scopului pentru care a fost elaborat, iar validitatea acestuia este dată de prezența semnăturilor și a ștampilelor în original.		Categorie de importanță: D Clasa de importanță: IV Nivel de stabilitate la incendiu / Grad de rezistență la foc: IV Risc mic de incendiu a _g : 0,15 T _c : 0,7s		proiectant 	denumire proiect PLAN DE REVITALIZARE A SATULUI MARAMUREȘAN - CASE TIP PE VALEA MAREI, VALEA COȘĂULUI ȘI VALEA IZEI SECȚIUNEA CASE MICI - ETAPA II	proiect nr 77/2019
Lucrările de execuție se vor realiza în baza Proiectului Tehnic. Cota hp este calculată de la cota finită a pardoselii. Cota de nivel este cota de călcare la finit. Cotele golurilor sunt date la golul în zidărie.		str. Louis Pasteur 76/12, Cluj-Napoca J12/124/2011; CIF RO27954772 T: 0740 218872; E: contact@ks-arhitectura.ro		beneficiar CONSILIUL JUDEȚEAN MARAMUREȘ str. Gh. Șincai, nr. 46, mun. Baia Mare, jud. Maramureș	faza D.T.A.C.	data 05.2019
șef proiect șef proiect arh.		arh. L. KOMAROMI-GH.		titlul planșei	scara 1:50	număr A-03
proiectat desenat		arh. GEORGE FOZOCOȘ arh. GEORGE FOZOCOȘ				



Reproducerea sau transmiterea acestui document fără acordul scris al SC KONKRET STUDIO SRL este interzisă. Utilizarea acestuia trebuie să fie conformă scopului pentru care a fost elaborat, iar validitatea acestuia este dată de prezența semnăturilor și a ștampilelor în original.

Categororia de importanță: D Clasa de importanță: IV Nivel de stabilitate la incendiu / Grad de rezistență la foc: IV Risc mic de incendiu a _g : 0,15 T _c : 0,7s		proiectant 	denumire proiect PLAN DE REVITALIZARE A SATULUI MARAMUREȘAN - CASE TIP PE VALEA MAREI, VALEA COȘĂULUI ȘI VALEA IZEI SECȚIUNEA CASE MICI - ETAPA II	proiect nr 77/2019
Lucrările de execuție se vor realiza în baza Proiectului Tehnic. Cota hp este calculată de la cota finită a pardoselii. Cota de nivel este cota de călcare la finit. Cotele golurilor sunt date la golul în zidărie.		șef proiect arh. L. KOMAROMI-GH. șef proiect arh. arh. L. KOMAROMI-GH. proiectat arh. GEORGE FOZOCOȘ desenat arh. GEORGE FOZOCOȘ	beneficiar CONSILIUL JUDEȚEAN MARAMUREȘ str. Gh. Șincai, nr. 46, mun. Baia Mare, jud. Maramureș	faza D.T.A.C.
			titlul planșei PLAN MANSARDA	data 05.2019
				scara 1:50
				număr A-04



Reproducerea sau transmiterea acestui document fără acordul scris al SC KONKRET STUDIO SRL este interzisă. Utilizarea acestuia trebuie să fie conformă scopului pentru care a fost elaborat, iar validitatea acestuia este dată de prezența semnăturilor și a ștampilelor în original.				
Categoria de importanță: D Clasa de importanță: IV Nivel de stabilitate la incendiu / Grad de rezistență la foc: IV Risc mic de incendiu a_g: 0,15 T_c: 0,7s arhitectura KS	proiectant		denumire proiect	proiect nr
	SC KONKRET STUDIO SRL str. Louis Pasteur 76/12, Cluj-Napoca J12/124/2011; CIF RO27954772 T: 0740 218872; E: contact@ks-arhitectura.ro		PLAN DE REVITALIZARE A SATULUI MARAMUREȘAN - CASE TIP PE VALEA MAREI, VALEA COȘĂULUI ȘI VALEA IZEI SECȚIUNEA CASE MICI - ETAPA II	77/2019
			beneficiar	faza
			CONSILIUL JUDEȚEAN MARAMUREȘ str. Gh. Șincai, nr. 46, mun. Baia Mare, jud. Maramureș	D.T.A.C.
				data
				05.2019
Lucrările de execuție se vor realiza în baza Proiectului Tehnic. Cota hp este calculată de la cota finită a pardoselii. Cota de nivel este cota de călcare la finit. Cotele golurilor sunt date la golul în zidărie.	șef proiect	arh. L. KOMAROMI-GH.	titlul planșei	scara
	șef proiect arh.	arh. L. KOMAROMI-GH.		1:50
	proiectat	arh. GEORGE FOZOCOȘ		număr
	desenat	arh. GEORGE FOZOCOȘ		
			PLAN INVELITOARE	A-05

- 1**
- dusumea lemn - 2cm
 - sapa de egalizare slab armata - 5cm
 - folie PE
 - polistiren extrudat - 2cm
 - placa b.a. - 10cm
 - folie PE
 - polistiren extrudat - 10cm
 - hidroizolație orizontală
 - sapa de poza - 5cm
 - strat pietris pt. ruperea capilarității - 20cm
 - teren natural

- 2**
- gresie + adeziv flexibil - 1.5cm
 - sapa de egalizare slab armata - 5.5cm
 - folie PE
 - polistiren extrudat - 3cm
 - placa b.a. - 10cm
 - folie PE
 - polistiren extrudat - 10cm
 - hidroizolație orizontală
 - sapa de poza - 5cm
 - strat pietris pt. ruperea capilarității - 20cm
 - teren natural

- 2'**
- gresie + adeziv flexibil - 1.5cm
 - hidroizolație pensulabilă flexibilă
 - sapa de panta - 3-5cm
 - folie PE
 - polistiren extrudat - 3cm
 - placa b.a. - 10cm
 - folie PE
 - polistiren extrudat - 10cm
 - hidroizolație orizontală
 - sapa de poza - 5cm
 - strat pietris pt. ruperea capilarității - 20cm
 - teren natural

- 3**
- dusumea lemn - 2cm
 - folie PE
 - grinzisoare - 4X4cm/vata minerala - 4cm
 - folie PE
 - dusumea oarba finisată pe o parte - 4cm
 - planșeu grinzi lemn

- 4**
- folie PE
 - clești lemn - 3x15cm /
 - / termoizolație vata minerala - 15cm
 - sipci lemn - 7x5cm
 - / termoizolație vata minerala - 5cm
 - bariera de vapori
 - tavan ghips-carton
 - zugrăveala lavabilă+glet

- 5**
- invelitoare sindrila 3 straturi
 - sipci lemn - 3x5cm
 - contrasipci lemn - 3x5cm
 - folie anticondens
 - astereala scandura - 2.5cm
 - capriori lemn - 10x15cm /
 - / termoizolație vata minerala - 15cm
 - sipci lemn - 7x5cm
 - / termoizolație vata minerala - 5cm
 - bariera de vapori
 - tavan ghips-carton
 - zugrăveala lavabilă + glet

- 6**
- invelitoare sindrila 3 straturi
 - sipci lemn - 3x5cm
 - contrasipci lemn - 3x5cm
 - folie anticondens
 - astereala scandura - 2.5cm
 - capriori lemn - 10x15cm

- 7**
- tencuiala de soclu
 - termosistem polistiren extrudat - 5cm
 - hidroizolație termosudabilă
 - elevație b.a. 25 cm

- 8**
- tencuiala decorativă
 - termosistem vată bazaltică de fatadă - 10cm
 - zidărie blocuri ceramice /
 - / centură b.a. / buiandrug b.a. - 25cm
 - tencuială interioară
 - zugrăveala lavabilă + glet

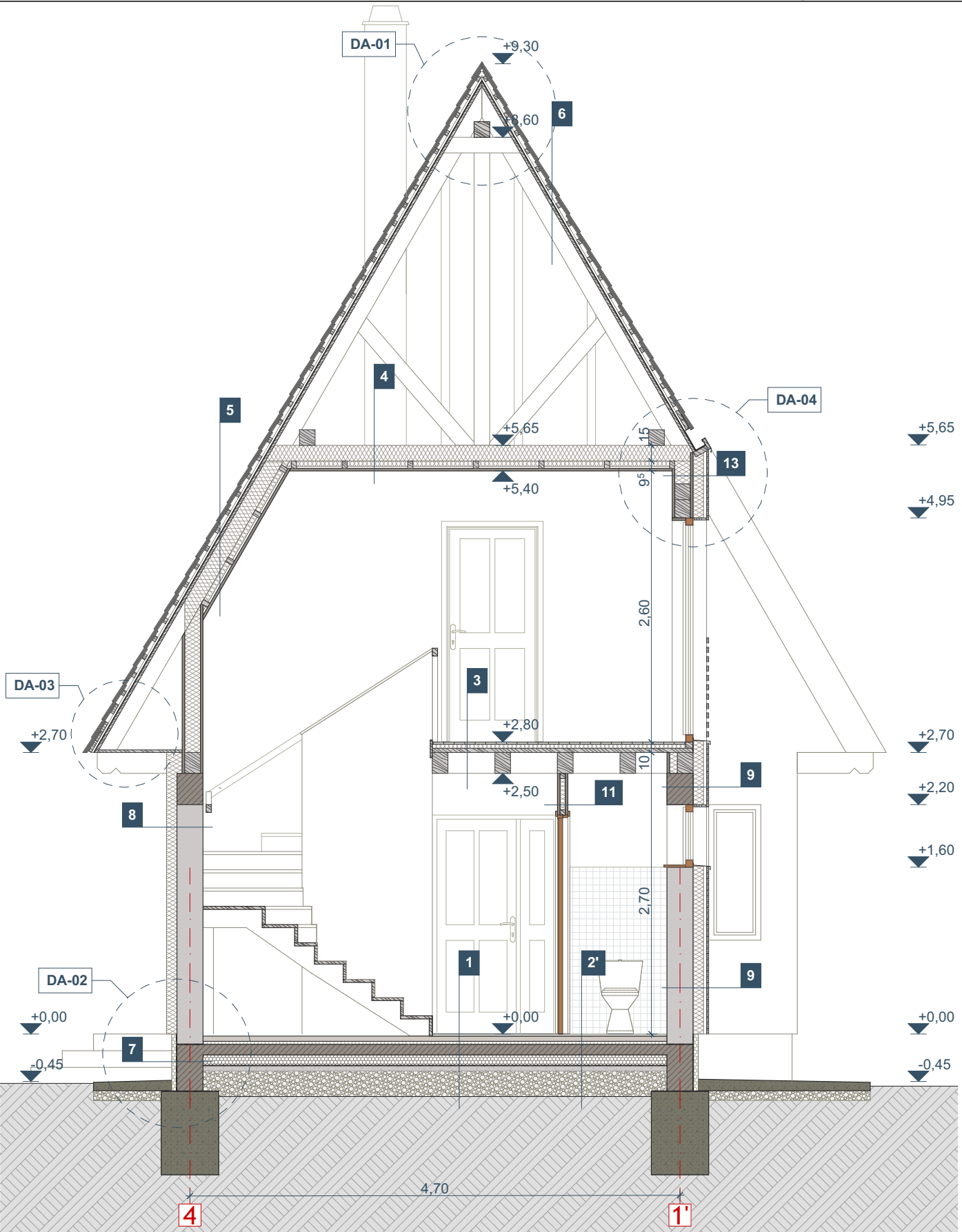
- 9**
- lambriuri lemn - 2cm
 - sistem ventilat placaj lemn - 2-3cm
 - termosistem vată bazaltică de fatadă - 10cm
 - /montant vertical lemn 5x12-13 cm
 - zidărie blocuri ceramice /
 - / centură b.a. / buiandrug b.a. - 25cm
 - tencuială interioară
 - zugrăveala lavabilă + glet

- 10**
- zugrăveala lavabilă + glet
 - placă ghips-carton - 2x1,25cm
 - structură de lemn - 10cm /
 - / vată minerală - 10cm
 - placă ghips-carton - 2x1,25cm
 - zugrăveala lavabilă + glet

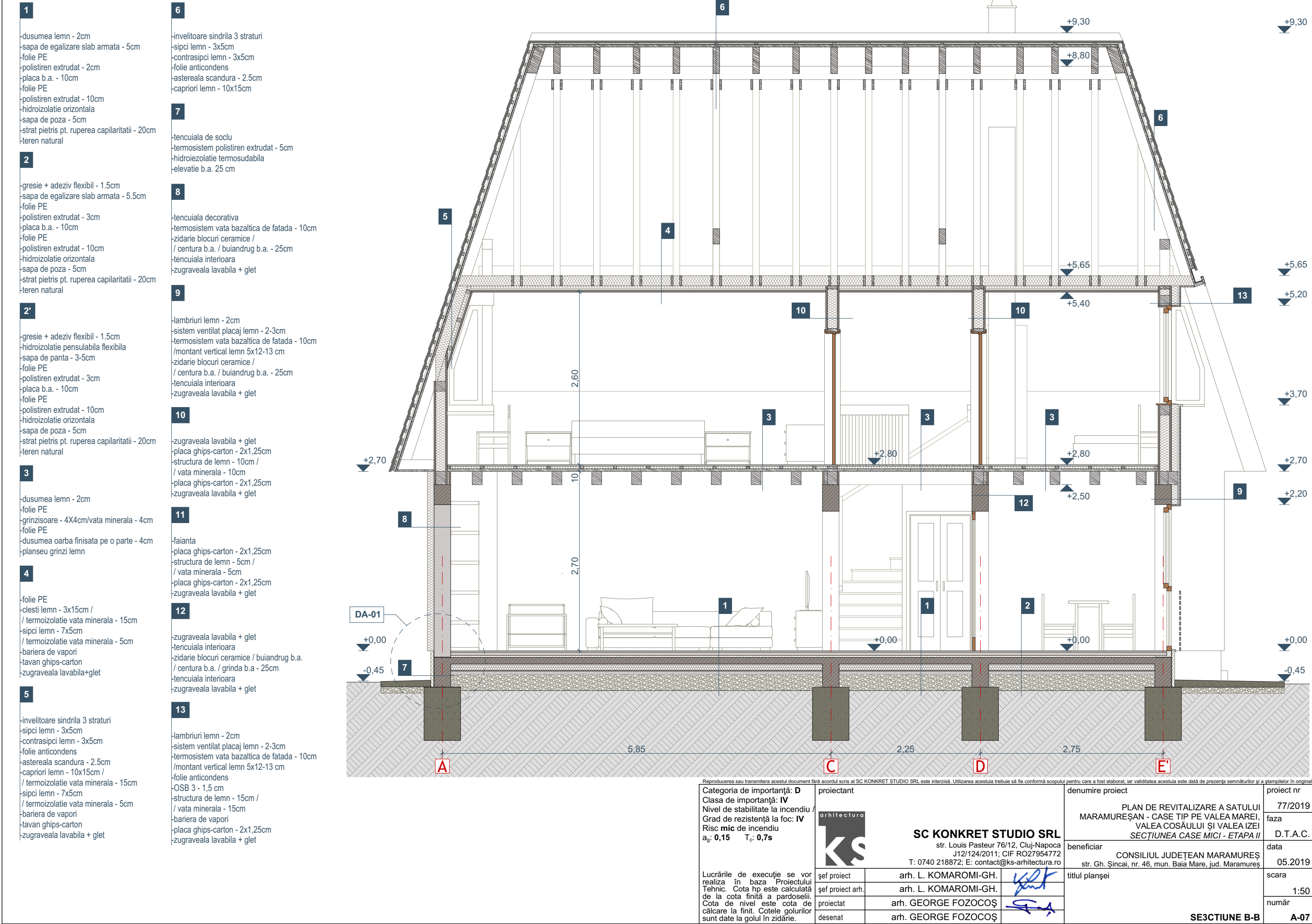
- 11**
- faianță
 - placă ghips-carton - 2x1,25cm
 - structură de lemn - 5cm /
 - / vată minerală - 5cm
 - placă ghips-carton - 2x1,25cm
 - zugrăveala lavabilă + glet

- 12**
- zugrăveala lavabilă + glet
 - tencuială interioară
 - zidărie blocuri ceramice / buiandrug b.a.
 - / centură b.a. / grinda b.a - 25cm
 - tencuială interioară
 - zugrăveala lavabilă + glet

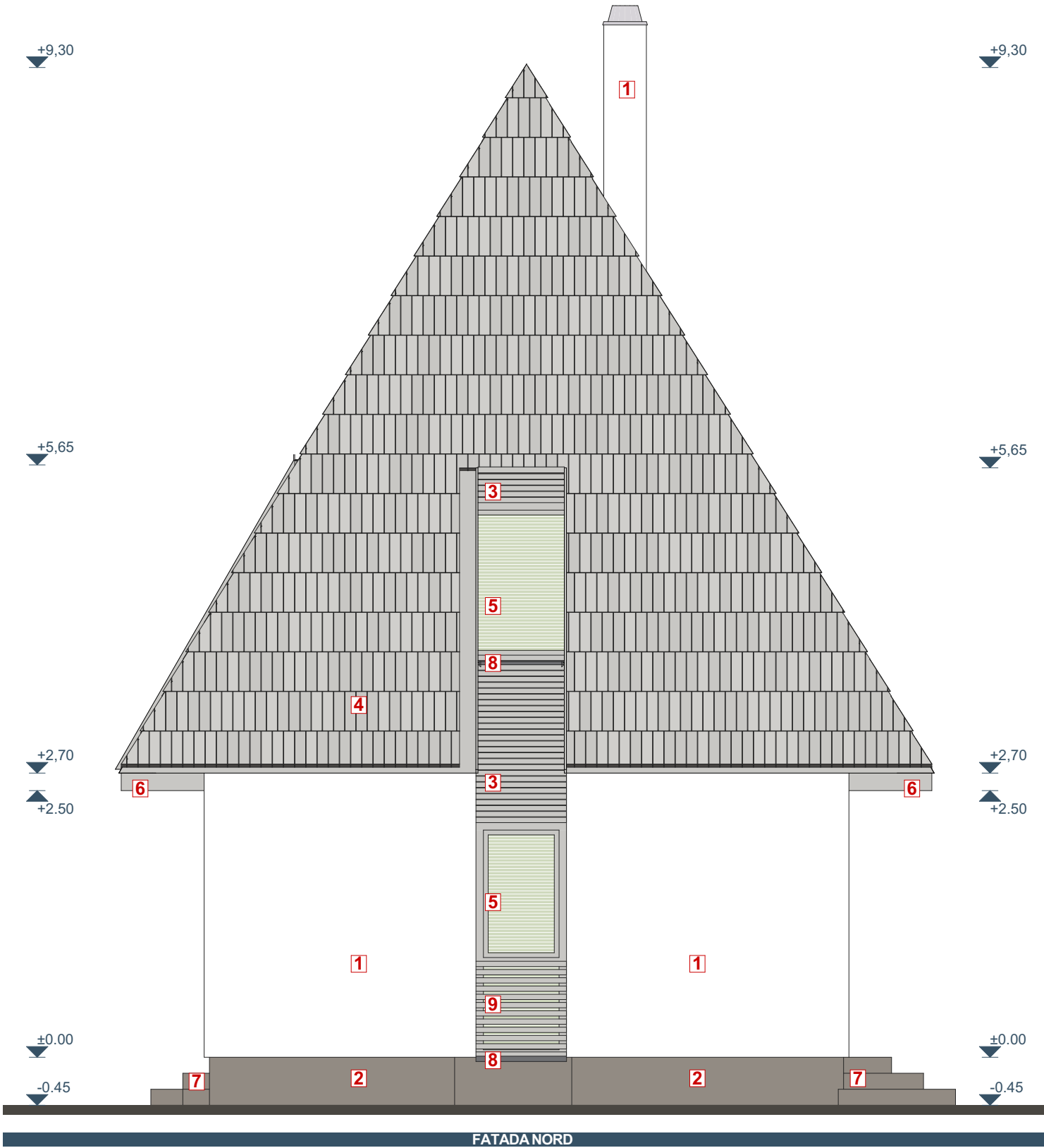
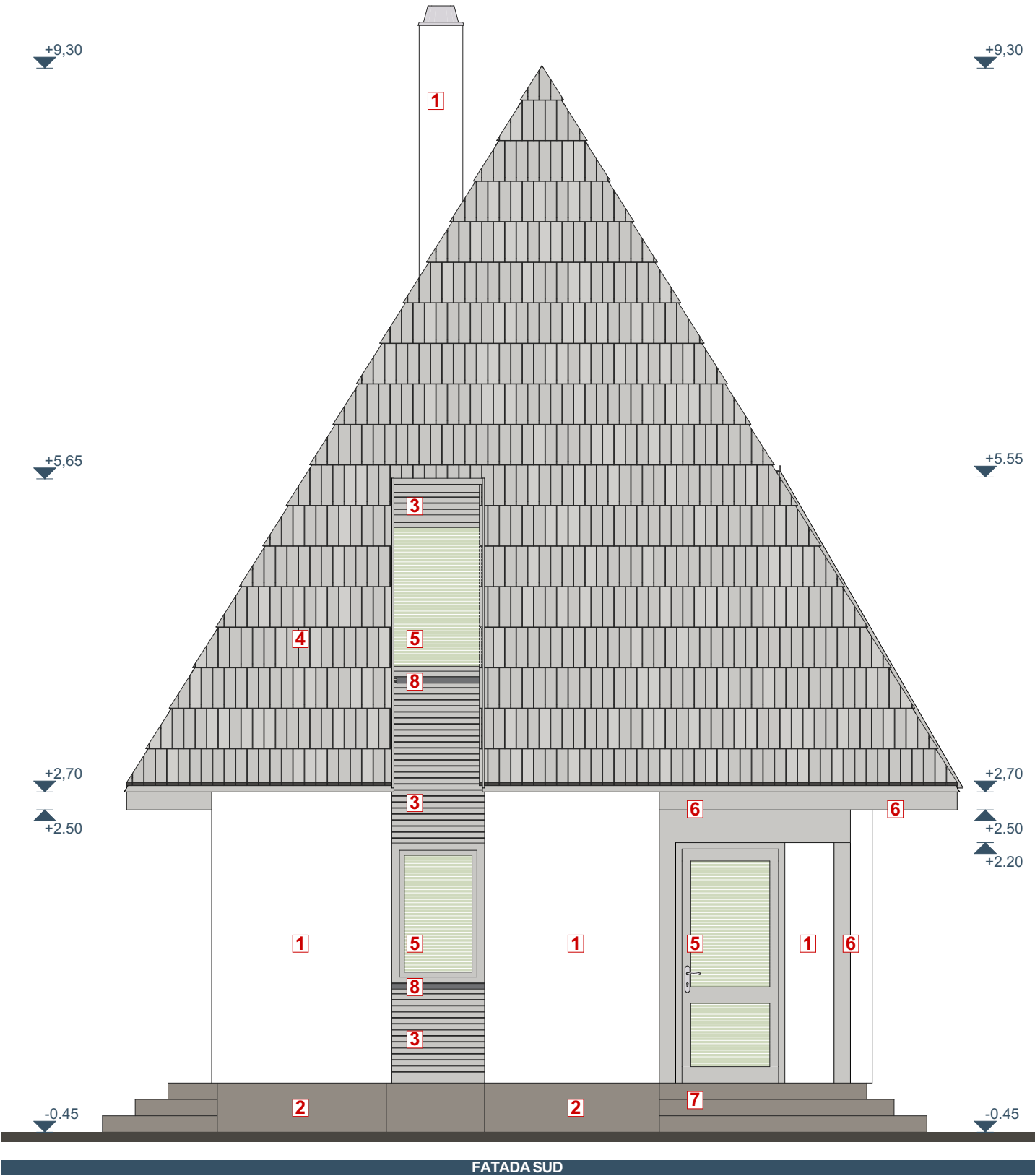
- 13**
- lambriuri lemn - 2cm
 - sistem ventilat placaj lemn - 2-3cm
 - termosistem vată bazaltică de fatadă - 10cm
 - /montant vertical lemn 5x12-13 cm
 - folie anticondens
 - OSB 3 - 1,5 cm
 - structură de lemn - 15cm /
 - / vată minerală - 15cm
 - bariera de vapori
 - placă ghips-carton - 2x1,25cm
 - zugrăveala lavabilă + glet



Reproducerea sau transmiterea acestui document fără acordul scris al SC KONKRET STUDIO SRL este interzisă. Utilizarea acestuia trebuie să fie conformă scopului pentru care a fost elaborat, iar validitatea acestuia este dată de prezența semnăturilor și a ștampilelor în original.			
Categorie de importanță: D Clasa de importanță: IV Nivel de stabilitate la incendiu / Grad de rezistență la foc: IV Risc mic de incendiu a _g : 0,15 T _c : 0,7s	proiectant	denumire proiect	proiect nr
		PLAN DE REVITALIZARE A SATULUI MARAMUREȘAN - CASE TIP PE VALEA MAREI, VALEA COȘĂULUI ȘI VALEA IZEI SECȚIUNEA CASE MICI - ETAPA II	77/2019
	SC KONKRET STUDIO SRL str. Louis Pasteur 76/12, Cluj-Napoca J12/124/2011; CIF RO27954772 T: 0740 218872; E: contact@ks-arhitectura.ro	beneficiar	faza
	șef proiect	CONSILIUL JUDEȚEAN MARAMUREȘ str. Gh. Șincai, nr. 46, mun. Baia Mare, jud. Maramureș	D.T.A.C.
	șef proiect arh.		data
Lucrările de execuție se vor realiza în baza Proiectului Tehnic. Cota hp este calculată de la cota finită a pardoselii. Cota de nivel este cota de călcare la finit. Cotele golurilor sunt date la golul în zidărie.	proiectat		05.2019
	desenat		scara
			1:50
			număr
			A-06

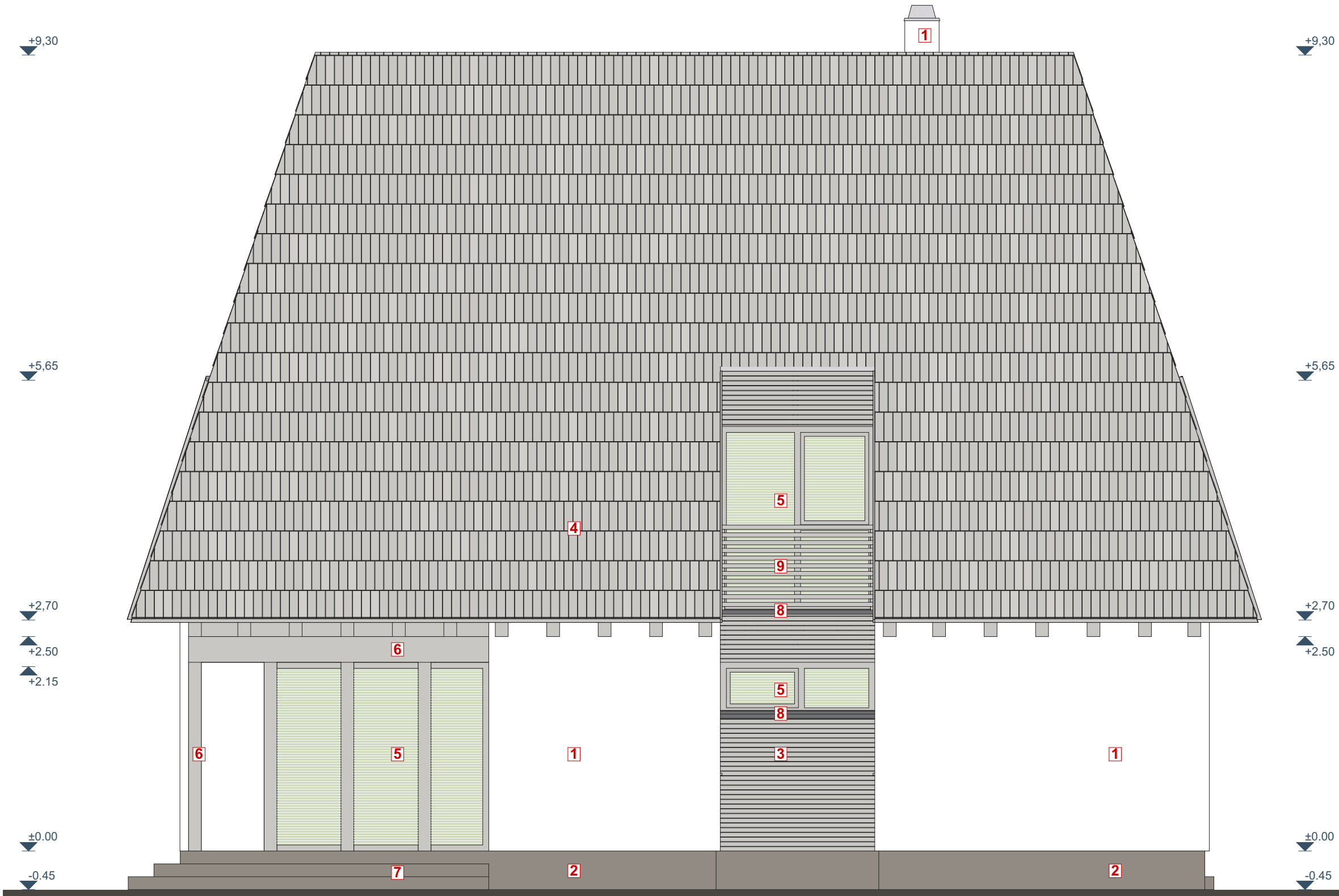


Reproducerea sau transmiterea acestui document fără acordul scris al SC KONKRET STUDIO SRL este interzisă. Utilizarea acestuia trebuie să fie conformă scopului pentru care a fost elaborat, iar validitatea acestuia este dată de prezența semnăturilor și a ștampilelor în original.				
Categoria de importanță: D Clasa de importanță: IV Nivel de stabilitate la incendiu / Grad de rezistență la foc: IV Risc mic de incendiu a_g: 0,15 T_c: 0,7s  Lucrările de execuție se vor realiza în baza Proiectului Tehnic. Cota hp este calculată de la cota finită a pardoselii. Cota de nivel este cota de călcare la finit. Cotele golurilor sunt date la golul în zidărie.	proiectant	denumire proiect	proiect nr	
		SC KONKRET STUDIO SRL str. Louis Pasteur 76/12, Cluj-Napoca J12/124/2011; CIF RO27954772 T: 0740 218872; E: contact@ks-arhitectura.ro	PLAN DE REVITALIZARE A SATULUI MARAMUREȘAN - CASE TIP PE VALEA MAREI, VALEA COȘĂULUI ȘI VALEA IZEI SECȚIUNEA CASE MICI - ETAPA II	77/2019
			beneficiar	faza
			CONSILIUL JUDEȚEAN MARAMUREȘ str. Gh. Șincai, nr. 46, mun. Baia Mare, jud. Maramureș	D.T.A.C.
				data
			05.2019	
	șef proiect	arh. L. KOMAROMI-GH.	scara	
	șef proiect arh.	arh. L. KOMAROMI-GH.	1:50	
	proiectat	arh. GEORGE FOZOCOȘ	număr	
	desenat	arh. GEORGE FOZOCOȘ		
			SE3CTIUNE B-B	
			A-07	



LEGENDA	
1	tencuiala decorativa structurata - culoare alb
2	tencuiala decorativa de soclu - culoare gri
3	placaj din lambriuri lemn - lazur culoare gri, protectie UV
4	invelitoare din sindrila realizata manua si tratata cu solutii inseco-fungicide - 3 straturi
5	tamplarie lemn stratificat cu geam termoizolant dublu - lazur culoare gri, protectie UV
6	elemente structurale aparente din lemn - lazur culoare gri, protectie UV
7	placaj piatra pentru scari - culoare bej
8	glaf metalic - culoare gri
9	parapet din lambriuri lemn - lazur culoare gri, protectie UV

Reproducerea sau transmiterea acestui document fără acordul scris al SC KONKRET STUDIO SRL este interzisă. Utilizarea acestuia trebuie să fie conformă scopului pentru care a fost elaborat, iar validitatea acestuia este dată de prezența semnăturilor și a ștampilelor în original.			
Categoría de importanță: D Clasa de importanță: IV Nivel de stabilitate la incendiu / Grad de rezistență la foc: IV Risc mic de incendiu a_g: 0,15 T_c: 0,7s Lucrările de execuție se vor realiza în baza Proiectului Tehnic. Cota hp este calculată de la cota finită a pardoselii. Cota de nivel este cota de călcare la finit. Cotele golurilor sunt date la golul în zidărie.	proiectant	denumire proiect	proiect nr
	arhitectura 	PLAN DE REVITALIZARE A SATULUI MARAMUREȘAN - CASE TIP PE VALEA MAREI, VALEA COȘĂULUI ȘI VALEA IZEI SECȚIUNEA CASE MICI - ETAPA II	77/2019
		beneficiar	faza
		CONSILIUL JUDEȚEAN MARAMUREȘ str. Gh. Șincai, nr. 46, mun. Baia Mare, jud. Maramureș	D.T.A.C.
		titlul planșei	data
	șef proiect	arh. L. KOMAROMI-GH. 	05.2019
	șef proiect arh.	arh. L. KOMAROMI-GH.	scara
	proiectat	arh. GEORGE FOZOCOȘ 	1:50
	desenat	arh. GEORGE FOZOCOȘ	număr
FATADA SUD, FATADA NORD			A-08



LEGENDA

- 1 tencuiala decorativa structurata - culoare alb
- 2 tencuiala decorativa de soclu - culoare gri
- 3 placaj din lambriuri lemn - lazur culoare gri, protectie UV
- 4 invelitoare din sindrila realizata manua si tratata cu solutii inseco-fungicide - 3 straturi
- 5 tamplarie lemn stratificat cu geam termoizolant dublu - lazur culoare gri, protectie UV
- 6 elemente structurale aparente din lemn - lazur culoare gri, protectie UV
- 7 placaj piatra pentru scari - culoare bej
- 8 glaf metalic - culoare gri
- 9 parapet din lambriuri lemn - lazur culoare gri, protectie UV

Reproducerea sau transmiterea acestui document fără acordul scris al SC KONKRET STUDIO SRL este interzisă. Utilizarea acestuia trebuie să fie conformă scopului pentru care a fost elaborat, iar validitatea acestuia este dată de prezența semnăturilor și a ștampilelor în original.				
Categororia de importanță: D Clasa de importanță: IV Nivel de stabilitate la incendiu / Grad de rezistență la foc: IV Risc mic de incendiu a_g: 0,15 T_c: 0,7s Lucrările de execuție se vor realiza în baza Proiectului Tehnic. Cota hp este calculată de la cota finită a pardoselii. Cota de nivel este cota de călcare la finit. Cotele golurilor sunt date la golul în zidărie.	proiectant arhitectura KS SC KONKRET STUDIO SRL str. Louis Pasteur 76/12, Cluj-Napoca J12/124/2011; CIF RO27954772 T: 0740 218872; E: contact@ks-arhitectura.ro	denumire proiect PLAN DE REVITALIZARE A SATULUI MARAMUREȘAN - CASE TIP PE VALEA MAREI, VALEA COȘĂULUI ȘI VALEA IZEI SECȚIUNEA CASE MICI - ETAPA II beneficiar CONSILIUL JUDEȚEAN MARAMUREȘ str. Gh. Șincai, nr. 46, mun. Baia Mare, jud. Maramureș	proiect nr 77/2019 faza D.T.A.C. data 05.2019 scara 1:50 număr	
	șef proiect arh. L. KOMAROMI-GH.		titlul planșei	FATADA EST A-09
	șef proiect arh. arh. L. KOMAROMI-GH.			
	proiectat arh. GEORGE FOZOCOȘ			
	desenat arh. GEORGE FOZOCOȘ			

1 tencuiala decorativa structurata - culoare alb

Reproducerea sau transmiterea acestui document f

Lucrările de execuție se vor realiza în baza Proiectului Tehnic. Cota hp este calculată de la cota finită a pardoselii. Cota de nivel este cota de călcare la finit. Cotele golurilor sunt date la golul în zidărie.

şef proiect	arh. L. KOMAROMI-GH.
şef proiect arh.	arh. L. KOMAROMI-GH.
proiectat	arh. GEORGE FOZOCOŞ
desenat	arh. GEORGE FOZOCOŞ

FATADA VEST

A-10



Reproducerea sau transmiterea acestui document fără acordul scris al SC KONKRET STUDIO SRL este interzisă. Utilizarea acestuia trebuie să fie conformă scopului pentru care a fost elaborat, iar validitatea acestuia este dată de prezența semnăturilor și a ștampilelor în original.

Categoria de importanță: D Clasa de importanță: IV Nivel de stabilitate la incendiu: IV Grad de rezistență la foc: IV Risc mic de incendiu a_g: 0,15 T_c: 0,7s Lucrările de execuție se vor realiza în baza Proiectului Tehnic. Cota hp este calculată de la cota finită a pardoselii. Cota de nivel este cota de călcare la finit. Cotele golurilor sunt date la golul în zidărie.	proiectant arhitectura KS SC KONKRET STUDIO SRL str. Louis Pasteur 76/12, Cluj-Napoca J12/124/2011; CIF RO27954772 T: 0740 218872; E: contact@ks-arhitectura.ro		denumire proiect PLAN DE REVITALIZARE A SATULUI MARAMUREȘAN - CASE TIP PE VALEA MAREI, VALEA COȘĂULUI ȘI VALEA IZEI SECȚIUNEA CASE MICI - ETAPA II	proiect nr 77/2019
	beneficiar CONSILIUL JUDEȚEAN MARAMUREȘ str. Gh. Șincai, nr. 46, mun. Baia Mare, jud. Maramureș		faza D.T.A.C.	data 05.2019
	șef proiect	arh. L. KOMAROMI-GH.	titlul planșei PERSPECTIVE	scara
	șef proiect arh.	arh. L. KOMAROMI-GH.		număr
	proiectat	arh. GEORGE FOZOCOȘ		A-11
	desenat	arh. GEORGE FOZOCOȘ		