



2621745

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Cosma V. Alexandru, având funcția de Consilier județean la Județul Maramures, CNP

[REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Sălaj Localitate: Salatiș - Adresa: [REDACTED]	Agricol	1992	92600 m2	100 %	Moștenire	Cosma Alexandru si Cosma Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Sălaj Localitate: Salatiș - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2017	20000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Cosma Alexandru si Cosma Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Sălaj Localitate: Salatiș - Adresa: [REDACTED]	Forestier	1997	4700 m2	100 %	Contract de donație	Cosma Alexandru si Cosma Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Sălaj Localitate:	Forestier	2017	5800 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Cosma Alexandru si Cosma Gabriela

Salatig - Adresa: ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Intravilan	2019	350 m2	50 %	Contract de donație	Cosma Alexandru si Cosma Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Recea - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Intravilan	2019	10249 m2	50 %	Contract de donație	Cosma Alexandru si Cosma Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Recea - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Agricol	1992	4751 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cosma Alexandru si Cosma Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2019	714 m2	50 %	Contract de donație	Cosma Alexandru si Cosma Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Intravilan	2019	383 m2	50 %	Contract de donație	Cosma Alexandru si Cosma Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Maramures	Intravilan	2019	981 m2	50 %	Contract de donație	Cosma Alexandru si Cosma Gabriela

Localitate: Baia Mare - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Intravilan	2019	248 m2	50 %	Contract de donație	Cosma Alexandru si Cosma Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Intravilan	2019	110 m2	50 %	Contract de donație	Cosma Alexandru si Cosma Gabriela

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Casă de locuit	2019	100 m2	50 %	Contract de donație	Cosma Alexandru si Cosma Gabriela
Tara: ROMANIA Judet:	Casă de locuit	2019	90 m2	50 %	Contract de donație	Cosma Alexandru si Cosma

Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: [REDACTED]						Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2019	50 m2	50 %	Contract de donație	Cosma Alexandru si Cosma Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2019	94 m2	50 %	Contract de donație	Cosma Alexandru si Cosma Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Recea - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2019	180 m2	50 %	Construcție	Cosma Alexandru si Cosma Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2021	77 m2	50 %	Contract de donație	Cosma Alexandru si Cosma Gabriela

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Tractor	U651M	1	1992	Contract de vânzare cumpărare
Mașină agricolă	RM2	1	1991	Contract de vânzare cumpărare
Mașină agricolă	semanatoare	1	1981	Contract de vânzare cumpărare
Mașină agricolă	discGD3.4	1	1979	Contract de vânzare cumpărare
Mașină agricolă	plugPP3	1	1981	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Agricol	27.09.2022	SC BRAUR SRL	VANZARE	1259400 RON
Teren Agricol	25.11.2022	SC POWER ENERGY PELLET SRL	Vanzare	308181 RON
Teren Agricol	25.11.2022	CRISAN OVIDIU MARIUS	VANZARE	62500 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA TRANSILVANIA	Cont curent sau echivalente	RON	2022	58600

BAIA MARE, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	(inclusiv card)			
INTESA SANPAOLO BANK BAIA MARE, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	500000
INTESA SANPĂOLO BANK BAIA MARE, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2023	60000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Cosma Alexandru	Judetul Maramures, Strada Gheorghe Sincai nr.46, Municipiul Baia Mare	indemnizatie consilier judetean si indemnizatie ATOP	51102 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-

3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
Cosma Alexandru	Casa Judeteana de Pensii Maramures	pensie ocupationala	68040 RON
5.2. Soț/soție			
Cosma Gabriela	Casa Judeteana de Pensii Maramures	pensie ocupationala	39240 RON
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Cosma Alexandru	APIA Bucuresti	subventie	3382 RON
6.2. Soț/soție			
Cosma Gabriela	APIA Bucuresti	subventie	5200 RON
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2023	