

Proiectant,
 S.C. VARGA DETALII STUDIO S.R.L.-D.
 BENEFICIAR : CONSILIUL JUDETEAN MARAMURES
 OBIECTIV : SUPRAETAJARE SERVICE AMBULANTE

TVA= 19%

DEVIZ GENERAL EVALUARE LUCRARI cf H.G. 907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	25.000,00	4.750,00	29.750,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	20.000,00	3.800,00	23.800,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Total capitol 1		55.000,00	10.450,00	65.450,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.0	Bransament si retea	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10.500,00	1.995,00	12.495,00
	3.1.1. Studii de teren	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.3. Alte studii specifice	5.000,00	950,00	5.950,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.000,00	570,00	3.570,00
3,3	Expertizare tehnică	5.000,00	950,00	5.950,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.5	Proiectare	151.680,00	28.819,20	180.499,20
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii	49.680,00	9.439,20	59.119,20
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului si a detaliilor de executie	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

3.8	Asistență tehnică	18.000,00	3.420,00	21.420,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4.500,00	855,00	5.355,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4.500,00	855,00	5.355,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	9.000,00	1.710,00	10.710,00
Total capitol 3		195.180,00	37.084,20	232.264,20
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.790.000,00	720.100,00	4.510.100,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	75.800,00	14.402,00	90.202,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	113.700,00	21.603,00	135.303,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	37.900,00	7.201,00	45.101,00
4.5	Dotări	60.000,00	11.400,00	71.400,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		4.077.400,00	774.706,00	4.852.106,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	56.850,00	10.801,50	67.651,50
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	36.952,50	7.020,98	43.973,48
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	19.897,50	3.780,53	23.678,03
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	49.270,00	9.361,30	58.631,30
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18.950,00	3.600,50	22.550,50
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajare teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.790,00	720,10	4.510,10
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.790,00	720,10	4.510,10
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	22.740,00	4.320,60	27.060,60
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	113.700,00	21.603,00	135.303,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Total capitol 5		229.820,00	43.665,80	273.485,80
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	1.500,00	285,00	1.785,00
6.2	Probe tehnologice și teste	11.370,00	2.160,30	13.530,30
Total capitol 6		12.870,00	2.445,30	15.315,30

TOTAL GENERAL	4.570.270,00	868.351,30	5.438.621,30
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	3.957.752,50	751.972,98	4.709.725,48

Data
15.11.2022

PROIECTANT,
S.C. VARGA DETALII STUDIO S.R.L.-D.

