

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

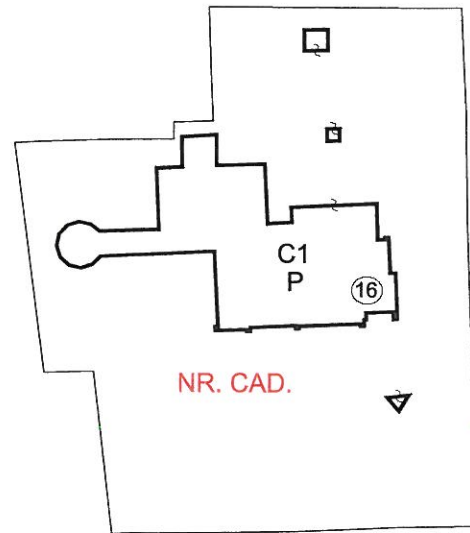
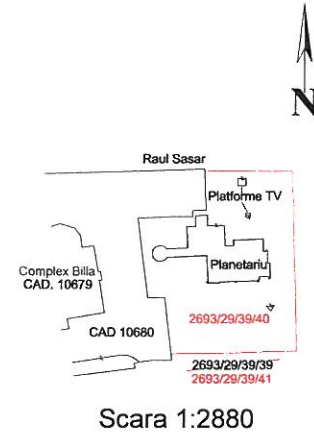
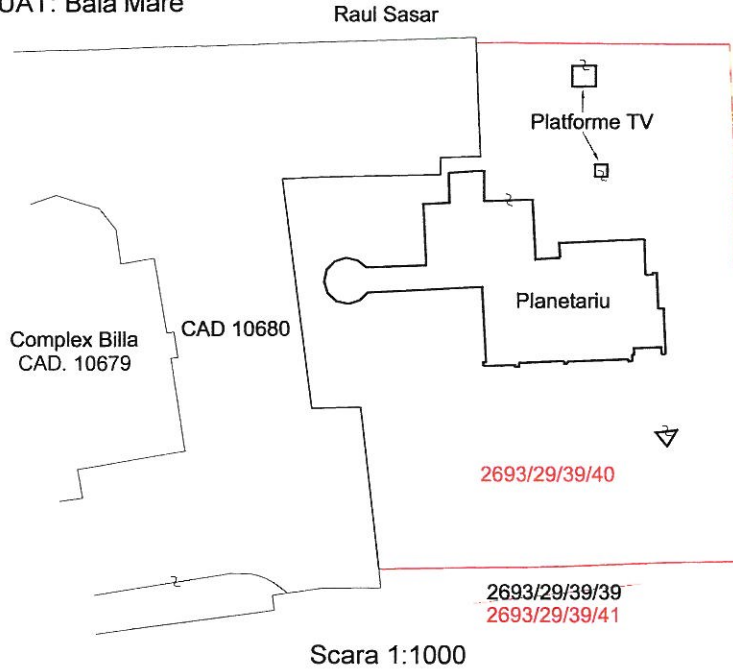
a imobilului cuprins in C.F. nr.: 114121 Baia Mare

nr. topo.: 2693/29/39/39

Baia Mare

UAT: Baia Mare

INTRAVILAN  
1 corp de proprietate



Dupa atribuire numar cadastral  
Scara 1:1000

Nota: Documentatia cadastrala serveste la obtinere H.C.J.

| INAINTE DE DEZLIPIRE |               |           |      |              | DUPA DEZLIPIRE |           |      |                                                                                       |  |
|----------------------|---------------|-----------|------|--------------|----------------|-----------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Nr. C.F.             | Nr. topo.     | Suprafata |      | PROPRIETARI  | Nr. topo.      | Suprafata |      | PROPRIETARI                                                                           |  |
|                      |               | ha        | mp   |              |                | ha        | mp   |                                                                                       |  |
| 114121               | 2693/29/39/39 | 39        | 9744 | Statul roman | 2693/29/39/40  | -         | 3420 | Judetul Maramures - domeniul public<br>in administrare Complexul astronomic Baia Mare |  |
|                      |               |           |      |              | 2693/29/39/41  | 39        | 6324 | Statul roman                                                                          |  |
| TOTAL                |               | 39        | 9744 |              | TOTAL          | 39        | 9744 |                                                                                       |  |

## DUPA ATRIBUIRE NUMAR CADASTRAL

| Nr. topo. componente | Suprafata, mp | PROPRIETARI                                                                           | Nr. CAD. | Supraf. mp |
|----------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|
| 2693/29/39/40        | 3420          | Judetul Maramures - domeniul public<br>in administrare Complexul astronomic Baia Mare |          | 3420       |

Executant,  
ing. Zlamparet Ioan

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-F Nr. 1120/2010

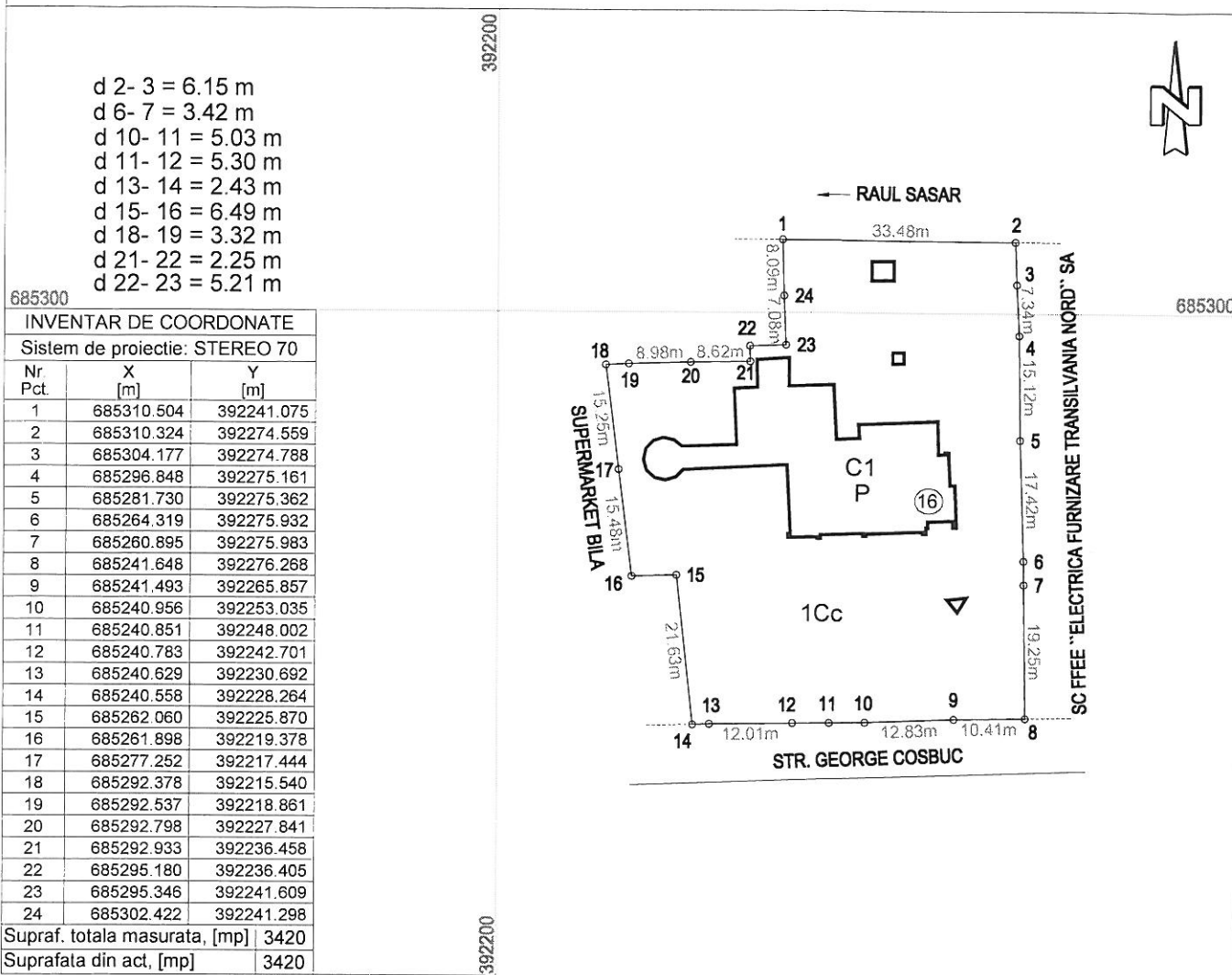
**ZLAMPARET IOAN**

PERSONA AUTORIZATA DE... CADASTRALU... CATEGORIA D

Data exec.: iulie, 2014

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
Scara 1 : 1000

|                     |                          |                                            |
|---------------------|--------------------------|--------------------------------------------|
| Nr. cadastral       | Suprafata masurata, [mp] | Adresa imobilului                          |
|                     | 3420                     | Mun. Baia Mare, Str. George Cosbuc, nr. 16 |
| Cartea Funciara nr. | 114121                   | U.A.T.                                     |
|                     |                          | Baia Mare                                  |



A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata [mp] | Valoare de impozitare [Lei] | Mentii                                                                                                                                                                        |
|-------------|------------------------|----------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1           | Cc                     | 3420           |                             | teren imprejmuit cu gard metalic pe latura estica(lungime=68.7m), cu gard metalic pe fundatie de beton pe latura sudica (lungime=48.02m) si neimprejmuit pe celelalte laturi. |
| TOTAL       |                        | 3420           |                             |                                                                                                                                                                               |

B. Date referitoare la constructii

| Cod constructie | Supraf. constr. la sol, [mp] | Valoare de impozitare, [Lei] | Mentii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| C1              | 549                          |                              | Complexul Astronomic Baia Mare, P, Sc = 549 mp, construit pe fundatie de beton, zidarie de caramida, planseu cu hidroizolatie, acoperis: - cupola planetariului - tabla si cupola observatorului - tabla cupru.Anul constructiei: 1969. Constructia nu are certificat de performanta energetica si nici lift. Parterul este compus din:domul planetariului cu proiector, observator astronomic, hol circular in jurul observatorului, 2 holuri, sala conferinte si spectacole, 2 birouri personal de specialitate, 2 birouri administrative, spatiu tehnologic, centralia termica, 2 grupuri sanitare, hol acces vizitatori, spatii de depozitare, birou personal, casa de bilete, magazine si garaj. |
| TOTAL           |                              | 549                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Executant,  
ing. Zlamparet Ioan

Data: iulie, 2014

