

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții

**Reabilitare DJ 182B Baia Mare – Coaș**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1.Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obtinerea terenului		0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului		0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala		0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	727.890,98	138.299,29	866.190,27
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>727.890,98</b>	<b>138.299,29</b>	<b>866.190,27</b>
<b>CAPITOLUL 2.Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3.Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	47.496,04	9.024,25	56.520,288
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizatii	3.141,23	596,83	3.738,068
3.3.	Expertizare tehnica	20.564,12	3.907,18	24.471,303
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,000
3.5.	Proiectare	946.140,32	179.766,66	1.125.906,98
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de interventii si deviz general	33.422,51	6.350,28	39.772,79
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare în vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	28.271,11	5.371,51	33.642,62
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.105,00	2.869,95	17.974,95
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	869.341,70	165.174,92	1.034.516,63
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie		0,00	0,00
3.7.	Consultanta	47.307,02	8.988,33	56.295,35
3.8.	Asistență tehnică	473.070,16	89.883,33	562.953,49
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>1.537.718,89</b>	<b>292.166,59</b>	<b>1.829.885,48</b>
<b>CAPITOLUL 4.Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1.	Construcții și instalații	31.538.010,64	5.992.222,02	37.530.232,67
	4.1.1 Pentru care există standard de cost	20.796.885,24	3.951.408,19	24.748.293,43
	4.1.2 Pentru care nu există standard de cost	10.741.125,41	2.040.813,83	12.781.939,24
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
	4.2.1 Pentru care există standard de cost		0,00	0,00
	4.2.2 Pentru care nu există standard de cost		0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
	4.3.1 Pentru care există standard de cost		0,00	0,00
	4.3.2 Pentru care nu există standard de cost		0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
	4.4.1 Pentru care există standard de cost		0,00	0,00
	4.4.2 Pentru care nu există standard de cost		0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
	4.5.1 Pentru care există standard de cost		0,00	0,00
	4.5.2 Pentru care nu există standard de cost		0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	4.6.1 Pentru care există standard de cost		0,00	0,00
	4.6.2 Pentru care nu există standard de cost		0,00	0,00

<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>31.538.010,64</b>	<b>5.992.222,02</b>	<b>37.530.232,67</b>
<b>CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1.</b>	<b>Organizare de santier</b>	<b>806.647,54</b>	<b>153.263,03</b>	<b>959.910,57</b>
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	483.988,52	91.957,82	575.946,34
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	322.659,02	61.305,21	383.964,23
<b>5.2.</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	<b>363.523,78</b>	<b>0,00</b>	<b>363.523,78</b>
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	163.749,45		163.749,45
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	32.749,89		32.749,89
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	163.749,45		163.749,45
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3.274,99	0,00	3.274,99
<b>5.3.</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>6.737.022,42</b>	<b>1.280.034,26</b>	<b>8.017.056,68</b>
<b>5.4.</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>7.907.193,74</b>	<b>1.433.297,29</b>	<b>9.340.491,04</b>
<b>CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>6.1.</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>6.2.</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>41.710.814,26</b>	<b>7.855.985,19</b>	<b>49.566.799,45</b>
<b>din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>32.749.890,15</b>	<b>6.222.479,13</b>	<b>38.972.369,28</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care</b>	<b>49.566.799,45</b>
<b>    buget de stat</b>	<b>48.435.808,95</b>
<b>    buget local</b>	<b>1.130.990,50</b>

Prețuri fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare CAP.4	<b>20.796.885,24</b>	<b>10.741.125,41</b>
Valoare investiție	<b>27.505.064,51</b>	<b>14.205.749,75</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>2.412.724,96</b>	<b>1.246.118,40</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>487.557,08</b>	<b>251.812,31</b>

Data	<b>27.10.2021</b>
Curs Euro	<b>4,9486</b>
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standard de cost (km)	<b>11,400</b>