

**JUDEȚUL MARAMUREȘ  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
PREȘEDINTE**



**ROMÂNIA**

**DISPOZIȚIE**

*privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică a imobilului proprietate privată situat pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Parcare la drum județean DJ 186 km 25+000 Rozavlea”, Județul Maramureș,*

Președintele Consiliului Județean Maramureș,

- Analizând Referatul Direcției Arhitect Șef nr. 10062 /02.05.2023;

- Ținând cont de parcurgerea etapei de notificare și consemnarea sumelor aferente despăgubirilor;  
În baza:

- Hotărârii Consiliului Județean Maramureș nr. 433 din 22.12.2022 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru lucrarea de utilitate publică de interes județean „Parcare la drum județean DJ 186 km 25+000 Rozavlea”, modificată prin HCJ nr. 42/28.02.2023 privind aprobarea amplasamentului lucrărilor de utilitate publică de interes județean „Parcare la drum județean DJ 186 km 25+000 Rozavlea”, județul Maramureș, actualizat;

- prevederilor art. 2 alin. (1), lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și a art. 6 din HG nr. 53/2011 pentru aprobarea Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173, alin. (1), lit. f), și ale art. 196, alin. (1), lit. b) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Președintele Consiliului Județean Maramureș emite prezenta

**DISPOZIȚIE:**

**Art. 1.** Se expropriază pentru cauză de utilitate publică imobilul/terenul, proprietate privată, situat pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Parcare la drum județean DJ 186 km 25+000 Rozavlea”, Județul Maramureș, având datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta dispoziție.

**Art. 2.** Prezenta dispoziție constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în anexa la dispoziție, atât împotriva celor expropriați cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunul imobil expropriat, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acestui bun.

**Art. 3.** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului prevăzut la art. 1, la prezenta dispoziție din proprietatea privată a persoanelor fizice în proprietatea publică a Județului Maramureș, operează de drept la data prezentei, având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate potrivit Hotărârii Consiliului Județean Maramureș nr. 433 din 22.12.2022 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru lucrarea de utilitate publică de interes județean „Parcare la drum județean DJ 186 km 25+000 Rozavlea”, modificată prin HCJ nr. 42/28.02.2023 privind aprobarea amplasamentului lucrărilor de utilitate publică de interes județean „Parcare la drum județean DJ 186 km 25+000 Rozavlea”, județul Maramureș, actualizat.

**Art. 4.** Contestațiile asupra prezentei dispoziții nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunului imobil/teren în cauză.

**Art. 5.** Coridorul de expropriere format din terenul identificat potrivit art. 1 se înscrie în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Maramureș.

**Art. 6.** Prezenta dispoziție se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul consiliului județean, la sediul consiliului local, implicat precum și prin afișare pe pagina de internet a acestora.

**Art. 7.** Prezenta dispoziție se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Maramureș;
- Direcției Arhitect Șef;
- Direcției Juridice;
- Direcției Economice;
- Consiliului local Rozavlea;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș.

**PREȘEDINTE,**

Ionel Ovidiu BOGDAN



**Contrasemnează**

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

Aurica Todoran

Nr.

412

Data

31.05.

2023

(conform anexei nr. 2 a H.C.J. nr. 433 din 22.12.2022 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru lucrarea de utilitate publică de interes județean „Parcare la drum județean DJ 186 km 25+000 Rozavlea”)

**Lista cuprinzând imobilul proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică a imobilului proprietate privată situat pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Parcare la drum județean DJ 186 km 25+000 Rozavlea”, proprietarii acestuia, precum și sumele aferente justelilor despăgubiri**

Numele și prenumele proprietarului/deținătorului de teren/investiție	Adresa/ Tarlaua/ Parcela /Zona Grilanotaria	Categoria de folosință	Intravilan / extravilan	Număr cadastral/ nr. topo	Identificator	Nr. carte funciară/ titlu de proprietate	Suprafața totală imobil ( mp )	Suprafața de teren de expropriat ( mp )	Suprafața constr. de expropriat ( mp )	Valoarea esti. Conf. grilei notariilor publice (lei)	Valoarea esti. Conf. grilei notariilor publice (euro)	Valoarea despăgubire terenuri conform Legii nr. 255/2010 (lei)	Valoarea despăgubire utilități /construcții/ investiții conform Legii nr. 255/2010 (lei)	Valoarea despăgubirei conform Legii nr. 255/2010 (lei)
Mărza Lenuța - Margareta Mărza Ionel	loc. Rozavlea, jud. Maramureș	F/N	I	52155	52155	52155	6601,00	674,00	0,00	22,00	4,50	14828,00	0,00	14828,00
Mărza Lenuța - Margareta, Mărza Ionel	loc. Rozavlea, jud. Maramureș	F/N	E	52155	52155	52155	6601,00	1153,00	0,00	0,50	0,10	576,00	0,00	576,50
Total											4,60	15404,50	0,00	15404,50